



# Comune di Gradisca d'Isonzo

Provincia di Gorizia  
**SERVIZI TECNICI**

**Proposta nr. 5 del 28/01/2019**  
**Determinazione nr. 32 del 28/01/2019**

**OGGETTO: Procedura negoziata mediante inoltro di RdO su Me.P.A. della gara per l'affidamento del servizio di pulizia degli immobili di proprietà comunale il periodo 01/02/2019 – 31/01/2021. Aggiudicazione alla Cooperativa Sociale OLTRE LA SORGENTE Impresa Sociale Onlus di Rive d'Arcano. CIG 7706662AA9**

## **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**Visto** il D. Lgs n. 267/2000;

**Visto** il vigente regolamento di contabilità;

**Visto**, inoltre,

- il Regolamento di organizzazione e gestione del personale del Comune di Gradisca d'Isonzo, approvato con deliberazione giunta n. 177/2000;
- la deliberazione giunta n. 4/2004 avente ad oggetto l'individuazione e definizione dell'area delle posizioni organizzative e relative competenze e responsabilità;
- la deliberazione giunta n. 162 del 12/10/2016 all'oggetto "Articolazione del personale tra uffici e servizi e ridefinizione dell'Area delle posizioni organizzative";

**Visto** il decreto sindacale n. 1/2014 con il quale sono stati individuati i titolari di posizione organizzativa e i decreti sindacali n. 13/2016 di nomina della P.O. area economica finanziaria, n. 14/2016 di nomina della P.O. area amministrativa e socio-assistenziale e n. 16/2016 di nomina della Responsabile della CUC Gradisca;

### **Premesso che:**

con determinazione a contrarre 545 dd. 28/11/2018 è stata autorizzata la procedura sotto soglia comunitaria ex articolo 36, comma 2 lettera b) del D. Lgs. n. 50/2016 mediante RdO sul MePA n. 2157495 – CIG 7706662AA9 per l'affidamento del servizio di pulizia degli immobili di proprietà comunale periodo 01/02/2019 – 31/01/2021 con aggiudicazione all'offerta economicamente più vantaggiosa (offerta tecnica, peso 70/100, ed offerta economica, peso 30/100), in conformità a quanto previsto dalla lettera di invito e dal capitolato speciale nonché dalle disposizioni e dai principi organizzativi stabiliti nel Documento "Regole del Sistema di e-Procurement della PA", per la durata di 2 anni, a decorrere dal 1° febbraio 2019 e fino al 31 gennaio 2021, per l'importo massimo complessivo, inclusa l'eventuale proroga di 2 mesi, di euro 125.166,56, oltre IVA;

è stato stabilito che il contratto derivante dalla successiva aggiudicazione sia stipulato, previa costituzione del relativo deposito cauzionale definito e accensione di polizza assicurativa così come previsto dal relativo Capitolato Speciale d'appalto;

**Richiamato** integralmente il verbale di gara 1 e 2 seduta del 09/01/2019 e relativi allegati;

**Considerato** che "la stazione appaltante" provvede all'aggiudicazione definitiva che diverrà efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti previsti per la partecipazione alla procedura così come regolato dall'art. 22 del Disciplinare di gara-Condizioni particolari di R.d.O.;

**Preso atto** del Verbale di gara nel quale il Presidente ha proceduto alla proposta di aggiudicazione provvisoria della gara alla Società: Cooperativa Sociale OLTRE LA SORGENTE Impresa Sociale Onlus di Rive d'Arcano con una offerta contrattuale di € 101.733,10 escluso oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 1.800,00;

**Ritenuto** quindi la ditta aggiudicataria del servizio di cui in oggetto per la durata dai 24 mesi dal 01.02.2019 al 31.01.2021 per un importo di aggiudicazione di € 103.533,10 IVA esclusa come sotto indicato:

• IMPORTO DELL'OFFERTA	€ 101.733,10
• ONERI DELLA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	€ 1.800,00
SOMMANO	€ 103.533,10
IVA 22%	€ 22.777,28
IMPORTO COMPLESSIVO	€ 126.310,38

**Dato atto che:**

il presente atto viene adottato in pendenza dei controlli e sotto la condizione risolutiva dell'inefficacia del presente provvedimento qualora dall'esito di tali verifiche dovessero risultare la sussistenza di cause di decadenza, sospensione o divieto di cui all'art. 67 del D. Lgs. n. 159/2011;

si procederà all'annullamento dell'aggiudicazione ovvero alla risoluzione del contratto in caso di esito non positivo delle verifiche;

ricorrendo i presupposti di cui all'art. 32, comma 10, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 non viene applicato il termine dilatorio per la stipulazione del contratto previsto all'art. 32 comma 9 del medesimo D.Lgs. 50/2016;

l'aggiudicazione sarà comunicata ai soggetti di cui all'art. 76 comma 5 del D.Lgs. 50/2016;

**Ritenuto** di assumere pertanto l'impegno di spesa complessivo di € 101.733,10 + € 1.800,00 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso + € 22.777,28 di I.V.A. al 22% per complessivi € 126.310,38 a favore della Società Cooperativa Sociale OLTRE LA SORGENTE Impresa Sociale Onlus di Rive d'Arcano ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs n. 267/2000, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella che segue:

CAPITOLO DI BILANCIO	B.P. 2019 Importo da impegnare	B.P. 2020 Importo da impegnare	B.P. 2021 Importo da impegnare
380/13	30.335,09	33.092,83	2.757,74
1040/13	204,84	0,00	0,00
1230/13	7.440,00	7.265,28	605,44
1930/13	4.000,00	4.481,19	373,43
2850/13	15.776,26	18.069,73	1.505,81
5150/13	87,62	161,34	13,45
5460/13	48,44	84,82	7,07
	57.892,25	63.155,19	5.262,94

**Precisato** che il procedimento sopra esposto rientra nel P.E.G. n 3 denominato “Gestione e manutenzione immobili di proprietà comunale”;

**Visto** che:

- con deliberazione consiliare n. 13 di data 07.03.2018 veniva approvato il Bilancio di Previsione 2018/2020;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 52 di data 14.03.2018 è stato approvato il PEG per l’anno 2018;

**Considerato** che allo stato attuale non è stato ancora deliberato il bilancio di previsione 2019-2021 e, pertanto, nelle more di tale approvazione è consentito l’esercizio provvisorio nei limiti dei corrispondenti stanziamenti di spesa dell’ultimo bilancio approvato e ciò in conformità dell’art. 163 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

## DETERMINA

1. **di approvare** il Verbale di gara seduta 1 – 2 del 09/01/2019 e relativi allegati;
2. **di aggiudicare** in modo definitivo il servizio in oggetto, per la durata di mesi 24 nel periodo 01/02/2019 – 31/01/2021, alle condizioni stabilite nel del Disciplinare di gara-Condizioni particolari di R.d.O., nel Capitolato Speciale d’Appalto e nell’offerta tecnica ed economia, alla Cooperativa Sociale OLTRE LA SORGENTE Impresa Sociale Onlus con sede in Via Maseris, 2/H Rive d’Arcano (codice fiscale 01268820931 e P.I.V.A. 02099530301) per un importo contrattuale, oneri per la sicurezza compresi, di € 103.533,10 al quale sommare l’I.V.A.22% pari a € 22.777,28 e quindi per complessivi € 126.310,38;
3. **di trasformare** le obbligazioni giuridiche di spesa effettuate con determinazione a “contrarre” n. 545 del 28.11.2018 in impegno di spesa inserendo come beneficiario il soggtto: Cooperativa Sociale OLTRE LA SORGENTE Impresa Sociale Onlus, con sede in Via Maseris, 2/H Rive d’Arcano (codice fiscale 01268820931 e P.I.V.A. 02099530301) modificando gli importi prenotati con assunzione sul Bilancio Pluriennale 2018/2020 esercizi 2019/2020 di nuovi impegni come da tabella sotto indicata:

CAPITOLO DI BILANCIO	N. O.G.	BILANCIO 2019	BILANCIO 2020	2019 Somma da impegnare	2020 Somma da impegnare
<b>380/13</b>	<b>42</b>	30.335,09	33.092,83	30.335,09	33.092,83
<b>1040/13</b>	<b>43</b>	775,96	0,00	204,84	0,00
<b>1230/13</b>	<b>44</b>	7.441,01	8.117,46	7.440,00	7.265,28
<b>1930/13</b>	<b>45</b>	4.000,00	5.006,81	4.000,00	4.481,20
<b>2850/13</b>	<b>46</b>	21.994,51	23.994,01	15.776,26	18.069,73
<b>5150/13</b>	<b>48</b>	87,62	180,27	87,62	161,34
<b>5460/13</b>	<b>49</b>	48,44	94,77	48,44	84,82
<b>Sommano</b>		64.682,63	70.486,15	57.892,25	63.155,20

4. **di dare atto** che in sede di predisposizione del Bilancio di Previsione 2019/2021 – Annualità 2021 - si provvederà alla copertura della spesa pari ad Euro 5.262,93 per il periodo contrattuale 1.01.2021 – 31.01.2021 sui sotto indicati capitoli di spesa:

CAP.	IMPEGNI 2021 €
<b>380/13</b>	2.757,74
<b>1230/13</b>	605,44
<b>1930/13</b>	373,43
<b>2850/13</b>	1.505,81
<b>5150/13</b>	13,45
<b>5460/13</b>	7,06

5. **di dare atto** che ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.lgs. 50/2016 l'aggiudicazione definitiva sarà efficace soltanto dopo che la Stazione Appaltante avrà effettuato con esito positivo le verifiche e i controlli in capo all'aggiudicatario, circa il possesso di tutti i requisiti di partecipazione richiesti dal disciplinare nonché quelli richiesti dalle vigenti disposizioni normative per la stipulazioni dei contratti con le Pubbliche Amministrazioni;
5. **di dare atto** in seguito al riscontro positivo sulla verifica dei requisiti di cui al sub. 5. il contratto di fornitura del servizio sarà emesso dal Comune di Gradisca d'Isonzo a favore della Società vincitrice della procedura, attraverso il Mercato Elettronico della P.A. (aggiudicazione definitiva/documenti di stipula) per l'importo offerto pari ad € 103.533,10 al quale sommare l'I.V.A. 22% pari a € 22.777,28 e quindi per complessivi € 126.310,38;
6. **di dare atto** che, a norma dell'art. 331 del D.P.R. 207/2010 l'esito dell'affidamento verrà reso noto tramite avviso di post informazione sul sito istituzionale dell'ente;
7. **di procedere** in via prudenziale (cfr. Corte dei Conti, Sezione Lombardia, parere n. 305 del 7.11.2017; Corte dei Conti, Sezione Piemonte, parere n. 177 del 09.10.2017; Corte dei Conti, Sezione Veneto, parere n. 353 del 07.09.2016; Corte dei Conti, Sezione Basilicata, deliberazione 08.05.2009 n. 7/2009 n. 7/2009/QMIG) nelle more dell'approvazione del "Regolamento comunale per la ripartizione dell'incentivo per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D. Lgs 18/04/2016 n.

50” all'accantonamento per gli incentivi al personale nel rispetto dell'art. 113, comma 2, del D. lgs. 50/2016 e s.m.i. dell'importo di Euro 2.313,53, pari al 2% dell'importo dei servizi posti a base di gara, avendo già provveduto ad approvare la “Relazione di progetto del servizio”, redatta ai sensi dell'art. 23 comma 15 del d.lgs 50/2016, impegnando tale spesa con imputazione sul sotto indicato capitolo di spesa previsto per il servizio che presenta adeguata disponibilità (art. 113, comma 5 bis, D. Lgs. 50/2016):

Bilancio di Previsione 2019 EPF 2018

Capitolo 2850/13

IMPEGNO DA O.G. N. 46/2018 per Euro 2.313,53

8. **di economizzare** le somme accantonate con la determinazione n. 545 del 28.11.2018 che risulteranno eccedenti dalle modifiche apportate con il presente atto;

9. **di attestare** che la presente determinazione sarà pubblicata ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. n. 33 del 14.03.2013.

Comune di Gradisca d'Isonzo, lì 28/01/2019

Ai sensi dell'art. 107, co. 2 del T.U. 267/00,

Il Responsabile del Settore  
ARCH. Giovanni BRESSAN